

Állomás helyi védettség alatt

Nagy vihart kavart a településen a vasútállomás épületeinek tervezett lebontása. Az önkormányzat azt tervezi, hogy helyi védelembe veszi a századfordulón épült épületet, s így beleszólhat annak hasznosításába.

FELSŐMOC SOLÁD

A vasúti mellékvonalakon megszűnt állomásfőnökségek között szerepelt a felsőmocsoládi is, ám a századfordulón épített épület hasznosítására még nem találtak megoldást. A településen élők nem jó szemmel nézik, hogy az elhanyagolt épület üresen áll, holt két családnak is megfelelő lakhelyet biztosíthatna. *Csernyák Lajos* polgármestertől megtudtuk: az épület egy kft tulajdona, akik az alig hatvan méterre lévő, volt szolgálati lakást már lebontották, ám a hasznosíthatatlan törmelékét a helyszínen hagyták. Ez rontja a település képét, s az

önkormányzat legalább az egykori állomásfőnökséget szeretné megmenteni a lebontástól. Azt tervezik, hogy helyi védettség alá veszik az épületet, így annak sorsába is beleszólhatnak. A település rendezési terve elkészült, így lesz mód más építészeti értékek megmentésére is.

Mint megtudtuk: a térségben a MÁV Rt ingatlanjainak értékesítésével a Pécsi Ingatlanagazdálkodási Iroda foglalkozik. Az iroda vezetője, *Herman József* leszögezte: a felsőmocsoládi eset nem egyedülálló, s a lakóépületeket általában először az ott lakóknak, illetve a bérlőknek ajánlják fel megvételre. A magánkézbe került épületek és telkek további sorsába azonban nincs beleszólásuk, így az új tulajdonos akár le is bonthatja az épületet. Hozzátette még, hogy a MÁV Rt tulajdonában lévő ingatlanok értékesítését tavaly októberben ideiglenesen felfüggesztették.

BORSODI-TAKÁCS

Lebontották az állomást

2000 NOV. 22.

SOMOGYASZALÓ

A legfontosabb feladat a szennyvízprogram elindítása. *Fajcsi János* somogyaszalói polgármestertől megtudtuk: a teljes beruházás 1,18 milliárd forint, s pályázaton a társulás több mint hétszázhatvanmillió forintot nyert. A községnek 38 millió forintot kell előteremteni, a lakosságnak ingatlanonként százezer forintjába kerül a vezetékre csatlakozás. A Sapard-programból tízmillió forintot számítanak, csaknem öt és fél millió a kifizetett gázközmű-tervezés. Legvégső esetben pedig még hitel is fölvesznek.



FAJCSI JÁNOS

Somogyaszalóban tervezik egy átkötőút megépítését is Magyaréreges felé. A polgármester szerint a költségek 70-80 százalékát különböző pályázatokon megnyerhetik.

Az a néhány vállalkozó, akiknek itt van a telephelye, itt termel, munkát ad néhány helybelinek, és a földhasználati díjat is befizetik.

A munkanélküliség lektizésében Kaposvár közelsége is segít, hiszen sokan oda járnak dolgozni – mondta a polgármester. Főként a nők között sok a jövedelmepótlós, de ez nemcsak Aszalóban gond. Mintegy 650 ezer forintot költünk havonta segélyre.

Aszaló a lélekszáma miatt nem fért be a falugondnoki szolgálatba, így a saját pénzükhöz vásároltak autót, s önerőből működteti az önkormányzat. Ez évente több mint egymillió forintba kerül, de azt vallják: a szociális szolgáltatásokat nem nélkülözhetik az antalmajori településrészen élők sem.

A napokban sikerült meg egyezniünk a MAV képviselőivel is – írta hozzá a polgármester. A régi állomásépületet szerette volna megvenni az önkormányzat, de inkább lebontották. Még egy tető sem maradt a vonatra várók feje fölött. Lakossági követelésre végül is vállalták egy váró felépítését.

SZARKA ÁGNES

Vandálok menetrend szerint

MEGYEI KÖRKÉP

Gondot okoz a MÁV Rt-nek a vasúti mellékvonalain megszűnt állomások épületeinek értékesítése. Ha ez nem sikerül, akkor az önkormányzat találhat ideiglenes megoldást, rosszabb esetben pedig az enyészete és a vandálok lesz az egykor szebb napokat látott állomás.

2001. JÚL. 25.

Somogy, Tolna és Baranya vasúti ingatlanjainak értékesítésével a Pécsi Ingatlanagazdálkodási Iroda foglalkozik. *Herman József* irodavezető elmondta: öt éve alakult az iroda, ám még mindig nem látnak tiszta képet a tulajdonjogokkal kapcsolatban. Az állami ingatlanok privatizációját nehezíti a földhivatali ügymenet bonyolalmassága és a megannyi ütköző helyi érdek is. A mintegy kétezer épület sorsa azonban nem csak ezen múlik. Mivel 1994 óta a vasút teljesítménye harmadára csökkent, rengeteg állomás szűnt meg, vagy lett megállóvá visszaminősítve. Mivel a MÁV Rt nem rendelkezik elég pénzzel ezek fenntartására, s a szolgálati lakások is üresek maradtak, az épületek hasznosításra várnak.

Bicskei Károly, a MÁV Rt területi főépítésze Somogyban is azt tapasztalta, hogy az épületek értékesítése egyre nehezebb. Amennyiben elkél az épület, akkor az új tulajdonos általában le is bontja. Ha nem tudnak túladni rajta, akkor a megromlott állaga miatt saját maguk kényeszerűlnek elbontani, ahogy a Kaposvár-Siófok vonalon lévő Bonnyán is. Gyakrabban fordul azonban elő, hogy a helyi önkormányzatokkal egyeztetnek a hasznosításról. A főépítész követendő példaként a balatoni önkormányzatok által rendbe tett állomásokat említette, ám megjegyezte: a kisebb büdészével gazdálkodó települések nem képesek sem megvásárolni, sem gondozni az épületeket.

Somogyaszaló-Antalmajor állomást a *Fajcsi János* polgármester vezette testület megvette volna egy népesebb család számára, ám a bonyolult tulajdonviszonyok miatt addig húzódtott az adásvétel, amíg szabályosan széthordták az épületet. Le kellett bontani, ám egy új helyen azóta felépült egy megálló. Hasonlóan Somodorban is, ahol szintén elkészült egy új megálló. Felsőmocsoládon még áll a nemrég szolgálati lakásként működő épület, jelenleg is tárgyalnak a hasznosításáról. *Csernyák Lajos* polgármestertől megtudtuk: a századfordulón emelt épület már egy kft tulajdona, ám az önkormányzat helyi védelem alá kívánja vonni, hogy megakadályozza az elbontását.

Süille Ferenc, a MÁV Rt dél-dunántúli területi igazgatója elmondta: azokon a megállókon, ahol megszűnt a jegykiadás, katasztrofális állapotok uralkodnak, mivel nincsen lehetőségük az elhagyott ingatlanok ellenőrzésére. Ezek közé tartozik a kaposiújlaki megálló, ahonnan lelopták a tetőt és szétverték az épületet, vagy a toponári, ahol betörték a váró ablakait. Az igazgató szerint mindezek ellenére a helyi önkormányzatokkal való egyeztetést követően kell megoldást találniuk a megállók védelmére és hasznosítására.

TAKÁCS

Megszűnt somogyi állomások

Toponár (képünkön), Felsőmocsolád, Bonnya. Állomáshelyekből lett megállók: Somogyjád, Somogyvár, Óreglak Somogyaszaló-Antalmajor, Somodor. Megszűnt állomásfőnökségek: Csoma-Szabadi, Taszár, Kaposmérő, Jákó-Nagybajom, Beleg, Szentá, Nagyatád, Böhönye.

